

Verslag Bestuursvergadering



7 november 2023 - 16.00 tot uiterlijk 18.00 uur

Locatie : Drenthehof, dorpsstraat 1a, Orvelte

Aanwezig: Jan Hamel, Anton Bardie (DC), Marc Hoogland, Mirjam Pauwels

Afwezig:

1. Opening

De vergadering wordt geopend.

2. Vaststellen agenda

Het op laatste moment ingebrachte punt rondom opstalrecht parkeersystemen wordt besproken bij agenda punt 8. Agendapunt Cultuurnota schuiven we door.

3. Mededelingen/ ingekomen stukken

N.v.t.

4. Klachtenregeling

Kor Keller heeft namens de klachtencommissie een concept klachtenprocedure gemaakt. JH gaat deze procedure namens bestuur bekijken en beoordelen en geeft terugkoppeling. Ook doet JH een voorstel welke wijziging in de statuten moet worden doorgevoerd en welke eventuele aanpassingen in het huishoudelijk reglement nodig zijn. Met klachtencommissie is afgestemd dat bestuur deze documenten/wijzigingen in orde maakt. Tevens is afgesproken dat de commissie vanaf nu beschikbaar is.

5. Status en vervolg beleidsplan 2024

Het beleidsplan ligt tot 13 november in concept voor aan betrokkenen (bewoners, ondernemers, instellingen, gemeente en HDL) De adviesraad bespreekt dit plan en eventuele binnengekomen reacties tijdens haar vergadering op 14 november a.s.. Dan gaat het document voor advies richting het bestuur.

Er wordt gesproken over hoe het proces 'beleidsplan' nog verder te verbeteren. Dit wordt meegenomen in het volgende jaar.

De stappen zijn:

1. DC schrijft beleidsplan in samenwerking en met input van betrokkenen zoals bijvoorbeeld bewoners, werkgroepen, adviesraad en partners.
2. Concept wordt 2 weken voorgelegd aan iedereen. (via website)
3. Adviesraad bespreekt eventuele opmerkingen en bezwaren.
4. De stichting organiseert openbare bijeenkomst om beleidsplan toe te lichten.
5. Adviesraad geeft definitief advies richting bestuur (uiterlijk 2 weken na openbare bijeenkomst)
6. Bestuur stelt definitieve beleidsplan vast.
7. Indieners van opmerking/bezwaar kunnen evt. klacht indienen bij klachtencommissie conform klachtenprocedure.

6. Traject toekomstvisie/marketingplan

DC deelt startdocument van Jan Willem Wolff met zowel bestuur als werkgroep. JW Wolff gaat eerst met werkgroep Marketing en DC in gesprek om kennis te maken en proces te bespreken. Vervolgens volgt in januari een bredere bijeenkomst met betrokkenen.

7. Advies ambachtentuin HDL (zie aparte mail)

Bestuur heeft advies omtrent verhuur ambachtenterrein van HDL ontvangen. Er zijn 2 kandidaten om dit terrein te gaan huren.

Het bestuur vindt het advies niet voldoende en niet uitgebreid genoeg. Ook is het advies niet volledig en roept het vragen op. Vanuit het advies blijkt niet voldoende 'hoe worden de ambachten gewaarborgd?' en 'welke plannen en nieuwe ideeën zijn hiervoor?' Terwijl dit het allerbelangrijkste is voor de toekomst van Orvelte en dus het allerbelangrijkste voor ons als stichting. Zo blijkt natuurlijk ook uit ons beleidsplan voor 2024.

Het bestuur wil HDL verzoeken om verdieping en nadere kennismaking met beide kandidaten. Het voorstel is om beide kandidaten de mogelijkheid te geven om

zich te presenteren aan de stichting (AR, DC en bestuur). DC koppelt dit verzoek terug aan HDL.

8. Opstalovereenkomst parkeersystemen HDL

Door HDL zijn concept documenten naar ons gestuurd. Het betreft een koopovereenkomst en een opstalovereenkomst. Dit punt wordt geagendeerd voor de vergadering met HDL op 27/11 a.s.
MH en JH zullen deze documenten vooraf bekijken en bespreken.

9. Financiën:

a. Voorstel feestverlichting

Bestuur is akkoord met aanschaf van circa 25 verlichtingsbollen als geschenk richting ondernemers. De bollen kosten circa 50 euro per stuk. Ze worden voor de winterfair persoonlijk rondgebracht.

b. Voorstel verlichtingskabels met lampen

Bestuur is akkoord om 500 meter verlichtingskabels aan te schaffen om te gebruiken voor evenementen. (€ 2000,00 ex BTW)

c. Vergoeding kerstmarkten Brokantien

Bestuur vindt activiteiten in winterseizoen belangrijk en gaat daarom akkoord met vergoeding 2 kerstmarkten (€ 9365,00) op voorwaarde van overleg van facturen.

d. Stand van zaken parkeren

Ter info gedeeld. Tot en met oktober 2023 hebben er in 2023 39.021 auto's geparkeerd.

e. Begroting 2024 (hoe aanpakken?)

DC bereidt met JH een concept begroting voor en agendeert dit volgende vergadering.

10. Actiepunten en besluitenlijst/ besluiten en verslag vaststellen

11. Rondvraag/ w.v.t.t.k.

DC ter info:

- de bus parkeerplaats wordt gezamenlijk aangepakt met het laatste stuk bestraten van de dorpsstraat in het voorjaar 2024.
- Lantaarnpalen zullen eind januari geleverd worden en z.s.m. daarna geplaatst.

12. Sluiting

De vergadering wordt gesloten.